

**PROCES VERBAL**  
al lucrărilor ședinței de îndată,  
a Consiliului local din data de 10 ianuarie 2022

**Doamna QUINT FELICIA** – în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local **nr. 577 din 22 DECEMBRIE 2021** și cu **art. 123 alin. 1 și alin. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu prevederile **Dispoziției Primarului Municipiului Reșița Nr. 19/10.01.2022** privind convocarea Consiliului Local în ședință de îndată, îmi revine sarcina de a deschide și conduce lucrările ședinței noastre de astăzi.

**Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 130/2020** privind modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Reșița aprobat prin H.C.L. nr. 350/30.09.2019, **ședința va avea loc și prin mijloace electronice de comunicare pe platforma on-line**, astfel :

**Se face apelul nominal al consilierilor locali prezenți:**

1. Domnul BĂLĂNESCU IOAN - prezent
2. Domnul BOROBAR ION AURICĂ – prezent online
3. Domnul BORZA ALEXANDRU - prezent
4. Domnul BURTEA DRAGOȘ CIPRIAN - prezent
5. Doamna CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA - prezentă
6. Doamna CIUREL LENUȚA – prezentă online
7. Domnul DACICA ADRIAN LAURENȚIU - prezent online
8. Domnul DINU GABRIEL – absent motivat
9. Domnul DOBRE LUCIAN MIHAIL - absent motivat
10. Domnul HURUIALĂ TOM LUCIAN - prezent
11. Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE - prezent
12. Domnul MEZA DANIEL - prezent
13. Doamna MIHALCEA SILVANA IOANA - prezentă
14. Domnul MLADIN NELU - prezent
15. Domnul MUHU IANCU MARIAN – prezent online
16. Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN - prezentă
17. Domnul PREDESCU RADU DAN - prezent online
18. Doamna QUINT FELICIA - prezentă
19. Domnul ROȘU OVIDIU - prezent
20. Domnul SILADI RAUL ANDREI - prezent online
21. Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU - prezent

Fiind prezenți 19 consilieri locali, conform **art. 137 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare, ședința este legal constituită și se pot adopta hotărâri.

Lipsește motivat următorii consilieri: **domnul Dinu Gabriel și domnul Dobre Lucian Mihail.**

**Doamna QUINT FELICIA** - informează că, în conformitate cu **art. 228 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare, alesul local aflat în conflict de interese are obligația să anunțe la începutul ședinței consiliului local interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective, sens în care nu mai este luat în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii.

La lucrările ședinței au fost invitați să participe: șefi de servicii ai serviciilor publice din subordinea Consiliului Local și directori și șefi de servicii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, care au materiale pe ordinea de zi.

Doamna QUINT FELICIA – fiind îndeplinită această procedură, întreabă dacă sunt observații sau propuneri cu privire la ordinea de zi.

Doamna QUINT FELICIA – supune spre aprobare ordinea de zi, propusă de domnul Primar Ioan POPA, care este aprobată cu 19 voturi pentru:

1. Proiect de hotărâre privind utilizarea excedentului bugetului local rezultat la încheierea exercițiului bugetar 2021, pentru finanțarea cheltuielilor în anul 2022  
*inițiator: Primar –Ioan POPA*
2. Proiect de hotărâre privind acoperirea definitivă din excedentul bugetului local a deficitului secțiunii de dezvoltare – sursa A înregistrat la 31.12.2021  
*inițiator: Primar –Ioan POPA*
3. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei Nr. 8 cu pct. 17 și Anexa Nr. 26 la HCL nr. 518/2021 privind stabilirea taxelor speciale pentru anul fiscal 2022  
*inițiator: Primar –Ioan POPA*
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui protocol de colaborare cu Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – CNAIR - în vederea implementării în comun a proiectului „Elaborare Studiu de Fezabilitate, PAC și elaborare Proiect Tehnic pentru Drum de ocolire Municipiul Reșița între DN 58 și DN 58 B – Faza 1 și Drum de ocolire Municipiul Reșița între DN 58B și DJ 581 – Faza 2”  
*inițiator: Primar –Ioan POPA*
5. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art. 2, art. 3, din H.C.L. nr. 88/27.03.2019 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect „Reabilitarea și modernizarea grădinițelor și creșelor din Municipiul Reșița – Grădinița cu Program Prelungit Nr. 2, Reșița”, Axa prioritară 4, Prioritatea de Investiții 4.4, Obiectiv Specific 4.4 Apel de proiecte nr. POR/4/2017/4.4/4.4/1, cu modificările și completările ulterioare  
*inițiator: Primar –Ioan POPA*
6. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art. 2, art. 3, din H.C.L. nr. 6/2020 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect ”Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe I.L.Caragiale, Reșița, Componenta Bloc Nr. 1-6”, Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea A, Apel de proiecte nr. POR/2017/3/3.1/A/SUERD/1  
*inițiator: Primar –Ioan POPA*
7. Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcțiile publice și contractuale din cadrul familiei ocupaționale „Administrație” utilizate în cadrul Primăriei Municipiului Reșița, precum și în cadrul serviciilor publice fără personalitate juridică din subordinea Consiliului Local al Municipiului Reșița, în condițiile Hotărârii de Guvern nr. 1071/2021 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată  
*inițiator: Primar –Ioan POPA*
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea radierii dreptului de administrare notat în favoarea Întreprinderii de Construcții de Mașini din Reșița, asupra suprafeței de teren de 748 mp identificată în CF nr. 46790 Reșița, nr. Top G101/5/1, teren aflat în proprietatea privată a municipiului Reșița  
*inițiator: Primar –Ioan POPA*
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea de principiu a acordării unor facilități administratorului și rezidenților PARCULUI INDUSTRIAL VALEA ȚEROVEI  
*inițiator: Primar –Ioan POPA*
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de concesiune cu S.C. EMZ HANAUER ROMÂNIA S.R.L. pentru suprafața de teren de 45.551 mp,

identificată în CF nr. 47083 Reșița, nr. cadastral 47083, teren aflat în proprietatea privată a municipiului Reșița, situat administrativ în municipiul Reșița, Zona industrială Aglomerator Valea Țerovei

**inițiator: Primar –Ioan POPA**

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea îndreptării erorii materiale strecurată în cuprinsul H.C.L. nr. 524/22.12.2021 privind aprobarea modificării și completării Regulamentului de Organizare și Funcționare al Instituției Publice "Clubul Sportiv Muncitoresc Reșița"

**inițiator: Primar –Ioan POPA**

12. Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcțiile publice și contractuale din cadrul familiei ocupaționale „Administrație” utilizate în cadrul Direcției de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al Municipiului Reșița

**inițiatori: Primar –Ioan POPA**

**Viceprimar – Adrian Laurențiu DACICA**

**Se trece la punctul 1 – Proiect de hotărâre privind utilizarea excedentului bugetului local rezultat la încheierea exercițiului bugetar 2021, pentru finanțarea cheltuielilor în anul 2022**

**Domnul Sinculet Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Doamna QUINT FELICIA** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 1/10.01.2022.**

**Se trece la punctul 2 –Proiect de hotărâre privind acoperirea definitivă din excedentul bugetului local a deficitului secțiunii de dezvoltare – sursa A înregistrat la 31.12.2021**

**Domnul Sinculet Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurențiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Doamna QUINT FELICIA** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 2/10.01.2022.**

***Se trece la punctul 3 –Proiect de hotărâre privind completarea Anexei Nr. 8 cu pct. 17 și Anexa Nr. 26 la HCL nr. 518/2021 privind stabilirea taxelor speciale pentru anul fiscal 2022***

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Doamna QUINT FELICIA** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 3/10.01.2022.**

***Se trece la punctul 4 –Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui protocol de colaborare cu Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – CNAIR - în vederea implementării în comun a proiectului „Elaborare Studiu de Fezabilitate, PAC și elaborare Proiect Tehnic pentru Drum de ocolire Municipiul Resita între DN 58 și DN 58 B – Faza 1 și Drum de ocolire Municipiul Resita între DN 58B și DJ 581 – Faza 2”***

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Doamna QUINT FELICIA** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 4/10.01.2022.**

**Se trece la punctul 5 –Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art. 2, art. 3, din H.C.L. nr. 88/27.03.2019 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect „Reabilitarea și modernizarea grădinițelor și creșelor din Municipiul Reșița – Grădinița cu Program Prelungit Nr. 2, Reșița”, Axa prioritară 4, Prioritatea de Investiții 4.4, Obiectiv Specific 4.4 Apel de proiecte nr. POR/4/2017/4.4/4.4/1, cu modificările și completările ulterioare**

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Doamna QUINT FELICIA** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 5/10.01.2022.**

**Se trece la punctul 6 –Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea art. 2, art. 3, din H.C.L. nr. 6/2020 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect ”Creșterea eficienței energetice pentru blocurile de locuințe I.L.Caragiale, Reșița, Componenta Bloc Nr. 1-6”, Axa prioritară 3, Prioritatea de Investiții 3.1, Operațiunea A, Apel de proiecte nr. POR/2017/3/3.1/A/SUERD/1**

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Doamna QUINT FELICIA** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 6/10.01.2022.**

**Se trece la punctul 7 –Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcțiile publice și contractuale din cadrul familiei ocupaționale „Administrație” utilizate în cadrul Primăriei Municipiului Reșița, precum și în cadrul serviciilor publice fără personalitate juridică din subordinea Consiliului Local al Municipiului Reșița, în condițiile Hotărârii de Guvern nr. 1071/2021 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată**

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurențiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Domnul consilier local Bălănescu Ioan** – dumnealui are o rugămintă, este vorba despre salariul arhitectului șef, care i se pare a fi mic pentru această funcție. Dacă se dorește ca cineva să tragă pentru oraș linii noi, respectivul trebuie încurajat. Este de părere că fără 10 mii lei nu vine nimeni să lucreze, ei trebuie atrași cu aceste salarii.

**Domnul secretar general Bucur Lucian Cornel** - informează că postul de arhitect șef este ocupat prin concurs, iar salariile sunt blocate la nivelul anului 2021, decembrie. Așadar, nu se fac modificări de salarii, doar se mărește ce a fost sub 2.550 lei.

**Domnul consilier local Bălănescu Ioan** – consideră că este greu de găsit un arhitect șef în aceste condiții, care să cuprindă viziunea pentru oraș în viitor.

**Domnul secretar general Bucur Lucian Cornel** - precizează că domnul director Călin de la Direcția de Întreținere stă în ploaie, la fel și directorul de la investiții, cu cei care merg pe teren, iar ei au același salariu.

**Domnul consilier local Bălănescu Ioan** – este de părere că "îi arde buza" pentru un arhitect.

**Domnul secretar general Bucur Lucian Cornel** - repetă că postul s-a ocupat deja prin concurs.

**Domnul consilier local Bălănescu Ioan** – în acest caz, va cere anul viitor o situație cu ce a făcut arhitectul șef.

**Doamna QUINT FELICIA** – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 7/10.01.2022.**

**Se trece la punctul 8 –Proiect de hotărâre privind aprobarea radierii dreptului de administrare notat în favoarea Întreprinderii de Construcții de Mașini din Reșița, asupra suprafeței de teren de 748 mp identificată în CF nr. 46790 Reșița, nr. Top G101/5/1, teren aflat în proprietatea privată a municipiului Reșița**

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Maticescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurențiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Doamna QUINT FELICIA** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 8/10.01.2022.**

***Se trece la punctul 9 –Proiect de hotărâre privind aprobarea de principiu a acordării unor facilități administratorului și rezidenților PARCULUI INDUSTRIAL VALEA ȚEROVEI***

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Maticescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurențiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Doamna QUINT FELICIA** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 9/10.01.2022.**

***Se trece la punctul 10 –Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de concesiune cu S.C. EMZ HANAUER ROMANIA S.R.L. pentru suprafața de teren de 45.551 mp, identificată în CF nr. 47083 Reșița, nr. cadastral 47083, teren aflat în proprietatea privată a municipiului Reșița, situat administrativ în municipiul Reșița, Zona industrială Aglomerator Valea Țerovei***

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Maticescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea

monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Doamna consilier local Ciurel Lenuta** – dumneaei dorește mai multe detalii legate de acest contract de concesiune. Întreabă de unde a reieșit acel preț de concesiune, chiar ridicol, de 0,35 euro/mp/an. I se pare că este un preț care seamănă foarte bine cu concesiunea de pe Muntele Mic, pe care o plătește o anumită firmă. Este de părere că este un preț prea mic 15 mii lei/an, însemnând 1.000 și ceva lei/lună, la 4 ha și jumătate de teren. Întreabă, așadar, de unde a reieșit acest preț și dacă există niște normative de preț.

**Domnul Gârtoi Marius Liviu** - **director executiv – Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat** - oferă explicațiile necesare. Există Hotărârea de Consiliu Local nr. 113 din 2020, care stabilește toată procedura de concesiune în Parcul Industrial, precum și valoarea concesiunii de 0,35. Într-adevăr, este o valoare mică, pentru concesiuni în Reșița există 4 categorii de terenuri, în funcție de apropierea sau depărtarea față de centru. Pentru zona A – 8 euro, apoi 5 euro, 3 euro, iar 2 euro este cel mai puțin - zona 4. Pentru această zonă industrială s-a stabilit de la început o valoare foarte mică a redevenței, pentru că scopul zonei a fost atragerea investitorilor. Câștigul vine ulterior, din impozitul pe salarii și pe construcții. A fost gândit cu 0,35 încă din 2008, când a fost făcut parcul, fiind păstrată aceeași valoare a redevenței, nemodificată. Scopul este atragerea investitorilor, nu câștigul în prima fază a concesiunii.

**Doamna consilier local Ciurel Lenuta** – întreabă dacă ulterior concesiunii, această suprafață va fi cuprinsă și în Parcul Industrial Valea Țerovei sau va fi separată de parc.

**Domnul Gârtoi Marius Liviu** - **director executiv – Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat** - răspunde că terenul se află în Parc.

**Doamna consilier local Ciurel Lenuta** – concluzionează că, în acest caz, vor beneficia și de facilitățile vizavi de taxele de autorizare, ș.a.m.d.

**Domnul Gârtoi Marius Liviu** - **director executiv – Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat** - informează că a avut loc o licitație, potrivit art. 1 al proiectului de hotărâre, Consiliul local își însușește procesul-verbal. Licitația a avut loc în conformitate cu prevederile Hotărârii de Consiliu Local nr.113/2020, au fost parcurse toate etapele, s-a adjudecat câștigătorul, iar acum se aprobă încheierea contractului de concesiune cu stabilirea clauzelor, adică perioada în care concesionarul trebuie să realizeze investiția.

**Doamna QUINT FELICIA** – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru și o abținere (doamna Ciurel Lenuta)**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 10/10.01.2022.**

**Se trece la punctul 11 –Proiect de hotărâre privind aprobarea îndreptării erorii materiale strecurată în cuprinsul H.C.L. nr. 524/22.12.2021 privind aprobarea modificării și completării Regulamentului de Organizare și Funcționare al Instituției Publice "Clubul Sportiv Muncitoresc Reșița"**



**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Doamna QUINT FELICIA** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 11/10.01.2022.**

**Se trece la punctul 12 –Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcțiile publice și contractuale din cadrul familiei ocupaționale „Administrație” utilizate în cadrul Direcției de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al Municipiului Reșița**

**Domnul Sinculeț Emanuel Silviu** – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

**Domnul Matichescu Bogdan Nicolae** – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

**Domnul Dacica Adrian Laurentiu** – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

**Doamna Peia Lucia Elena Carmen** – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

**Doamna Mihalcea Silvana Ioana** – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

**Doamna QUINT FELICIA** – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **19 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 12/10.01.2022.**

Ordinea de zi fiind epuizată, se declară închise lucrările ședinței de îndată, din **10 IANUARIE 2022.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
FELICIA QUINT**



**SECRETAR GENERAL,  
LUCIAN CORNEL BUCUR**

